

**ZAŁĄCZNIK NR 1 DO SWZ – SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAKUPU****1. Określenie przedmiotu zakupu**

Wykonanie robót budowlanych w zakresie przyłączenia do sieci elektroenergetycznej kontrahentów w podziale na 3 zadania:

**ZADANIE NR 1:**

Prace budowlane w zakresie przyłączenia do sieci elektroenergetycznej Kontrahenta tj. obiektu handlowo-biurowego, zakwalifikowanego do III gr. Umowa o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej nr 23-G0/S/00510, D1GI/24PG200589.

Lokalizacja inwestycji: m. Kajetany gm. Nadarzyn

**ZADANIE NR 2:**

Prace budowlane w zakresie przyłączenia do sieci elektroenergetycznej Kontrahenta tj. zakład produkcyjny, zakwalifikowanego do III gr. Umowa o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej nr 24-G0/S/00093, D1GI/24PG100154.

Lokalizacja inwestycji: m. Odrano Wola, Adamowizna, Janinów gm. Grodzisk Mazowiecki

**ZADANIE NR 3:**

Prace budowlane w zakresie przyłączenia do sieci elektroenergetycznej Kontrahenta tj. elektrownia kogeneracyjna, zakwalifikowanego do III gr. Umowa o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej nr 23-G0/S/00560, D1GI/23OG300003

Lokalizacja inwestycji: m. Wołomin gm. Wołomin

**1.1. Zakres rzeczowy i asortymentowy robót określa dokumentacja projektowa:****ZADANIE 1: (protokół 100/2025)**

- Projekt techniczny – budowa przyłącza elektroenergetycznego SN (15kV)
- Projekt zagospodarowania terenu - budowa przyłącza elektroenergetycznego SN (15kV)

**Szczegółowy opis:** złącze kablowe SN, linia kablowa SN

**ZADANIE 2:**

- Projekt wykonawczy – budowa sieci elektroenergetycznej kablowej SN-15kV i złącza kablowego SN-15kV w miejscowościach: Odrano Wola, Adamowizna i Janinów, ulice: Osowiecka, Niedźwiedzia, Łukowa, DW nr 579 Radziejowicka, Norweska w gm. Grodzisk Mazowiecki
- Projekt zagospodarowania terenu – budowa sieci elektroenergetycznej kablowej SN-15kV w m. Odrano Wola, ul. Osowiecka i Niedźwiedzia w gm. Grodzisk Mazowiecki
- Projekt zagospodarowania terenu – budowa sieci elektroenergetycznej kablowej SN-15kV w pasie DW nr 579 – ul. Radziejowickiej w m. Adamowizna i Janinów w gm. Grodzisk Mazowiecki
- Projekt zagospodarowania terenu – budowa sieci elektroenergetycznej kablowej SN-15kV ze złączem kablowym SN-15kV w m. Odrano Wola, Adamowizna i Janinów, ul. Niedźwiedzia i Norweska w gm. Grodzisk Mazowiecki

**Szczegółowy opis:** złącze kablowe SN, linia kablowa SN

**ZADANIE 3: (protokół 18/2026)**

- Projekt budowlany – Element III Projekt techniczny – budowa sieci elektroenergetycznej średniego napięcia w celu zasilenia w energię elektryczną obiektów przy ul. Wileńskiej/m. Reja w m. Wołomin
- Projekt budowlany – Element III Projekt techniczny – budowa sieci elektroenergetycznej średniego napięcia w celu zasilenia w energię elektryczną obiektów przy ul. Wileńskiej/m. Reja w m. Wołomin

**Szczegółowy opis:** złącze kablowe SN, linia kablowa SN

**UWAGA:**

**W celu realizacji zadania nr 2 Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia zasilania dla odbiorców w postaci 2 agregatów (2 szt. – 63kVA) w porozumieniu z RE Wyszków.**

Dokumentacja projektowa zawiera informacje poufne dotyczące zamówienia i zostanie przekazana Wykonawcy po złożeniu oświadczenia o zachowaniu poufności, na zasadach określonych w pkt. 1.2.3. SWZ.

1.1.1. W przypadku, gdy w dokumentacji projektowej zostały wskazane nazwy, znaki towarowe lub typy materiałów czy produktów lub normy, aprobaty, specyfikacje czy systemy, Zamawiający, za zgodą autora dokumentacji, może wyrazić zgodę na zastosowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych pod warunkiem, że zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od określonych w dokumentacji.

1.1.2. W przypadku oferowania rozwiązań równoważnych w stosunku do rozwiązań określonych w dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązany jest do wykazania równoważności oraz podania wykazu dokumentów potwierdzających ich równoważność takich jak: certyfikaty, aprobaty techniczne, z podaniem nazwy podmiotu wydającego oraz terminu ważności dokumentu.

## **1.2. Do obowiązków Wykonawcy należy:**

1.2.1. Zagospodarowanie odpadów i materiałów z rozbiórki zgodnie z obowiązującymi przepisami (ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach) i zapisami SWZ. Sposób zagospodarowania materiałów z rozbiórek należy w uzgodnieniu z Inspektorem Nadzoru odpowiednio udokumentować.

1.2.2. Prawidłowa, zgodna z obowiązującymi przepisami, utylizacja materiałów z rozbiórki.

1.2.3. Ewidencjonowanie wszystkich odpadów i materiałów uzyskanych z rozbiórki w formie tabelarycznej ze wskazaniem ilości i miejsca przeznaczenia oraz sposobu ich zagospodarowania lub utylizacji.

1.2.4. Odpowiedzialność za wszelkie roszczenia rzeczowe i finansowe osób trzecich związane z prowadzonymi robotami, niewłaściwym zagospodarowaniem, składowaniem lub utylizacją odpadów i materiałów uzyskanych z rozbiórki.

1.3. Termin wykonania robót budowlanych może ulec przesunięciu tylko w przypadkach określonych w Umowie.

1.4. Prace elektroenergetyczne należy wykonać w technologii PPN w obszarze sieci nN (z uwzględnieniem ograniczeń technologii).

1.5. Maksymalny czas wyłączeń odbiorców dla całej realizacji nie będzie trwał, łącznie w całym okresie wykonywania, dłużej niż: ZADANIE 1: 360 minut; ZADANIE 2: 0 minut; ZADANIE 3: 0 minut,

1.6. Zasady realizacji zamówienia określa Projekt Umowy zakupowej stanowiący Załącznik nr 5 do SWZ.

1.7. Materiały i urządzenia dla realizacji przedmiotu zamówienia w chwili ich instalacji muszą być wyprodukowane w okresie do 12 miesięcy.

1.8. Dopuszcza się rozwiązania równoważne pod warunkiem wykonania dokumentacji zamiennej, fakt ten nie może wpłynąć na wydłużenie terminu i wzrost kosztów. Rozwiązania zamienne muszą być nie gorsze niż przyjęte pierwotnie w dokumentacji projektowej.

## **1.9. W celu złożenia oferty Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:**

1.9.1. Zapoznania się z dokumentacją linii oraz z planowaną lokalizacją robót budowlanych, warunkami terenowymi, uwarunkowaniami zagospodarowania terenu (tereny zamknięte, kategoria dróg, administracja - gminy, starostwa itp.).

1.9.2. Zapoznania się z warunkami i wymaganiami SWZ, w tym z treścią Projektu Umowy stanowiącego Załącznik nr 5 do SWZ.

1.9.3. Uwzględnienia w ofercie wymaganych przez Zamawiającego warunków (przedmiar robót nie stanowi podstawy do wyceny oferty).

#### **1.10. Wytyczne w zakresie stosowania zamknięć typu Master Key**

Przy prowadzeniu prac obowiązkowo należy wszystkie obiekty wyposażać w system zamknięć, tzn. wkładki lub kłódki (w zależności od przyjętego rozwiązania technicznego) "Master Key" (MK) firmy ASSA ABLOY Opening Solutions Poland S.A. według poniższego schematu.

- Poziom W6: zamknięcia obiektów systemem MK zastosowane do pomieszczeń oraz urządzeń w stacjach 110 kV oraz SN/SN, kolor kłódki: żółty RAL 1021.
- Poziom W/O6: zamknięcia obiektów współdzielonych systemu MK zastosowane do pomieszczeń oraz urządzeń w stacjach 110 kV oraz SN/SN, kolor kłódki: żółty RAL 1021.
- Poziom S6: zamknięcia systemu MK zastosowane w stacjach SN/nN, złączach kablowych SN, łącznikach SN, kolor kłódki: niebieski RAL 5015.
- Poziom S/O6: zamknięcia obiektów współdzielonych systemu MK zastosowane w stacjach SN/nN, złączach kablowych SN, łącznikach SN, kolor kłódki: niebieski RAL 5015.
- Poziom D6: zamknięcia systemu MK zastosowane w złączach kablowych nN, kolor kłódki: brązowy RAL 8016.
- Poziom O6: zamknięcia systemu MK zastosowane do urządzeń oświetlenia drogowego, kolor kłódki: czarny RAL 9005.
- Poziom K6: zamknięcia systemu MK zastosowane do szafek licznikowych nN odbiorców indywidualnych w Oddziale (klucze są przeznaczone do dyspozycji odbiorców indywidualnych), kolor kłódki: szary RAL 7035.

#### **2. Termin realizacji zakupu**

**ZADANIE 1:** 30.11.2026

**ZADANIE 2:** 30.11.2026

**ZADANIE 3:** 30.11.2026

#### **3. Minimum logistyczne**

Nie dotyczy

#### **Miejsce realizacji zamówienia**

**ZADANIE 1:** m. Kajetany gm. Nadarzyn

**ZADANIE 2:** m. Odrano Wola, Adamowizna, Janinów gm. Grodzisk Mazowiecki

**ZADANIE 3:** m. Wołomin gm. Wołomin

#### **4. Gwarancja**

4.1. Wymagana gwarancja na wykonane zamówienie wraz z zamontowanymi urządzeniami - nie krócej niż 3 lata licząc od dnia odbioru końcowego bez uwag oraz zgodnie z projektem umowy.

#### **5. Podwykonawstwo**

5.1. Zamawiający dopuszcza wykonywanie/a przedmiotu zakupu przez podwykonawców.

5.2. W przypadku powierzenia realizacji zakupu podwykonawcom, Wykonawca jest zobowiązany w formularzu Oferty wprowadzić ich nazwy oraz określić, jaką część Zakupu zamierza im powierzyć.

5.3. Wykonawca zobowiązany będzie przedłożyć w odniesieniu do podwykonawców dokumenty wskazane w pkt. 2 Załącznika nr 2 do SWZ.

#### **6. UWAGA:**

**W celu realizacji zadania nr 2 Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia zasilania dla odbiorców w postaci 2 agregatów (2 szt. – 63kVA) w porozumieniu z RE Wyszków.**